

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV I ADRESA NADLEŽNOG TIJELA: Trgovački sud u Osijeku, Osijek, Zagrebačka 2

POSLOVNI BROJ SPISA: St-481/2021

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU:

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) _____

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv, adresa) _____

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB):

Stečajna masa iz TIGAR d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Trg žrtava fašizma 5, OIB: 36818077346

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

Marko Fak, Zagreb, Amruševa 8, OIB: 25300508272

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i prezime / naziv, adresa) _____

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. / podul.	ZK uložak:1526
Katastarska čestica	zkčbr. 928/42
Katastarska općina	k.o. MEDULIN
Površina	754 m ²
Adresa nekretnine	Medulin, Brajdine br. 76
Opis nekretnine s pripadcima	OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA, GARAŽA, DVORIŠTE
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	-
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup	-
Utvrđena vrijednost nekretnine	1.709.000,00 kn
Minimalna zakonska cijena ispod koje se <u>nekretnina</u> ne može prodati	1. elektronička javna dražba – nekretnina se ne može prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, odnosno ispod 1.281.750,00 kn 2. elektronička javna dražba – nekretnina se ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, odnosno ispod 854.500,00 kn

	3. elektronička javna dražba – nekretnina se ne može prodati ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti, odnosno ispod 427.250,00 kn 4. elektronička javna dražba – početna cijena za nadmetanje iznosi 1, 00 kn
Početna cijena za nadmetanje	1. elektronička javna dražba –početna cijena za nadmetanje 1.281.750,00 2. elektronička javna dražba –početna cijena za nadmetanje 854.500,00 kn 3. elektronička javna dražba – početna cijena za nadmetanje 427.250,00 kn 4. elektronička javna dražba – početna cijena za nadmetanje 1, 00 kn
Iznos dražbenog koraka	5.000,00 kn
Oznaka elektroničke javne dražbe	1. elektronička javna dražba 2. elektronička javna dražba 3. elektronička javna dražba 4. elektronička javna dražba
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe	1. elektronička javna dražba
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	Jamčevina iznosi 10% od utvrđene vrijednosti, odnosno 170.900,00 kn
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	Razliku između jamčevine i postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 30 dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Razgledavanje nekretnine moguć je uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem Markom Fak na broj 091/2536-086
Napomena	

Napomena: Za svaki pojedinačni predmet prodaje potrebno je tablicu s podacima umnožiti i popuniti za svaki pojedinačni predmet prodaje.